

SELLAMAX TOTAL ColorLand®

Sellador e imprimante acrílico para recubrimientos arquitectónicos

Descripción

SellaMax Total ColorLand® es una emulsión acuosa de aspecto lechoso que se emplea como sellador o imprimante de superficie, previa a la aplicación de recubrimientos arquitectónicos. Fabricado a base de polímero acrílico de partícula fina de alta tecnología y aditivos especiales de excelente desempeño.

Características Especiales de la Película

- Adhiere el polvo y sella la porosidad de la superficie.
- Para interior y exterior.
- Excelente adherencia sobre la mayoría de los sustratos de construcción.
- Mejora la resistencia al agua y al álcali.
- Promotor de adherencia entre la superficie y el recubrimiento de acabado acuoso.
- Aumenta el rendimiento del recubrimiento.
- No tóxico (salvo ingestión).

Tipo

Acrílico modificado.

Usos Recomendados

Sellado o imprimante en exterior e interior tales como:

- Muros, techos y plafones a base de concreto.
- Ladrillo, yeso, tabique, madera, estuco, tirol y mampostería a base cemento y yeso.

Datos técnicos

Característica	Rango	Método
Viscosidad (mPas)	8,000 -9,500	DIN 53018
Densidad (g/cm ³)	~ 1.00	DIN 53217
pH	8.50 – 9.50	DIN 53785
Sólidos en peso (%)	24.00 – 27.00	DIN 53216

Preparación de la superficie

Todas las superficies deben de estar secas, limpias y bien consolidadas, libres de cualquier material que impida que el sellador se adhiera, cómo: polvo, grasa, pintura suelta o mal adherida, moho, salitre, etc. Las superficies brillosas se deben lijar ligeramente con buena ventilación y equipo de seguridad adecuada.

Para superficies de morteros de yeso o cemento, bloques de concreto y materiales similares a base de cemento, deberán estar fraguados y duros.

Instrucciones de Uso

Aplicación de SellaMax Total ColorLand®

1. Mezclar y homogenizar bien el sellador sobre todo si ha estado almacenado varias semanas.
2. En superficies nuevas diluir en una relación de 3 partes de agua limpia con 1 parte de **SellaMax Total ColorLand®** (3x1 en volumen).
3. En superficies ya pintadas, diluir en una relación de 5 partes de agua limpia con 1 parte de **SellaMax Total ColorLand®** (5x1 en volumen).
4. Si la pintura vieja está en mal estado debe retirarse completamente y proceder como en superficies nuevas.
5. Bajo agitación mezclar **SellaMax Total ColorLand®** previamente diluido con agua, hasta que su consistencia sea uniforme.
6. Aplicar con rodillo, brocha o aspersión.
7. Aplicar **SellaMax Total ColorLand®**, preferentemente a una temperatura entre 10 – 35°C. No aplicar si la superficie está caliente.

SELLAMAX TOTAL ColorLand®

Sellador e imprimante acrílico para recubrimientos arquitectónicos

Almacenamiento

Seis meses en un lugar fresco y seco. Almacenar en los envases originales sin abrir. Evitar tanto un fuerte calentamiento, así como su congelamiento.

Inflamabilidad

No es inflamable.

Rendimiento

De 300 a 500 m² por cubeta de 19 L, esto depende de las condiciones del sustrato a sellar y la dilución correspondiente.

Se recomienda hacer aplicación previa para tener el rendimiento real de acuerdo a la textura de la superficie.

Presentación

Litro, cubeta 4 L, cubeta 19 L y tambor 200 L

Acabado

Transparente e incoloro.

Información importante

- No mezclar con otros materiales ajenos a los mencionados en esta *hoja técnica*.
- El tiempo de secado al tacto es de 30 minutos, el secado total es entre 4 a 6 horas, esto puede variar dependiendo de la temperatura y humedad en el ambiente.

Precauciones en su manejo

- Buena ventilación en el área de trabajo.
- Usar el equipo de seguridad personal adecuado durante su manipulación y aplicación: guantes, lentes, faja y mascarilla para polvos.
- **No dejar al alcance de los niños.**
- **No ingerir**, puede causar daños estomacales, náuseas, vómito. Si es ingerido, **no induzca el vómito**. Consulte a un médico inmediatamente.
- Evitar el contacto prolongado con la piel. En caso de contacto con los ojos, lave con abundante agua limpia. No los frote.

Observación

*Las indicaciones en esta hoja técnica para **SellaMax Total ColorLand®** han sido elaboradas con base a nuestro conocimiento, a la amplia experiencia práctica y al desarrollo científico reciente. Pero debido que en la preparación, condiciones y variaciones de las superficies y variedad de aplicaciones que pueden presentarse en el uso de nuestros productos, considerar las indicaciones como orientativa. En el caso de necesitar mayor información, comunicarse al departamento técnico de **ColorLand**.*

SDS: Está disponible a petición del interesado.